

## Enjeux de la mission

Ce projet NPNRU s'inscrit dans un contexte de développement de projets urbains sur le territoire (les éco-quartiers de L'Île-Saint-Denis et des Docks de Saint-Ouen, les ZAC d bord de Seine à Asnières-sur-Seine, l'arrivée de la ligne 14 au centre-ville de Saint-Ouen) Néanmoins ces quartiers NPNRU poursuivent leur déclochage sans parvenir à intégrer la dynamique de mutation urbaine, sociale et écologique engagée.

## Contenu de la mission

- ▶ Dimensionner les projets urbains sur un plan financier
  - ▶ Faire le bilan d'aménagement
  - ▶ S'assurer de la fiabilité juridique et financière du NPNRU
  - ▶ Définir les modalités de mise en œuvre opérationnelle (stratégie foncière, choix des procédures...).

**Type de mission:** Stratégie et montage de projets

**Maître d'ouvrage:** Plaine Commune

**Coût du projet :** environ 150 M. € HT (prévisionnel)

**directeur de mission :** Valérie Embize

**Année:** 2017 - 2018

## Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales, Philippe Bassetti

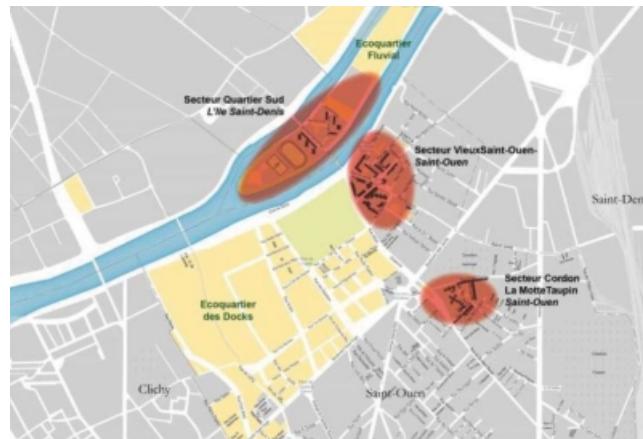
## Programme:

**Acteurs:** Etat (DRILH 93, Préfecture), ANRU, Collectivités Territoriales (Ville de Saint-Ouen, L'Île-Saint-Denis), Bailleurs sociaux (SEMISO)

**Consultants mobilisés:** Valérie Embize

**Montant de la mission:** 52 238 € HT

## Composantes de la mission:



- Conseil stratégique
  - Etudes urbaines
  - Animation partenariale
  - Planification
  - Outils de gestion
  - Coordination inter chantiers
  - Ingénierie financière
  - Gestion urbaine de proximité
  - Insertion par l'activité économique
  - Cohésion sociale
  - Concertation
  - Capitalisation