Mission OPCIC - Chanteloup-les-Vignes l'écoparc des Cettons 2

Grand Paris Aménagement

Type de mission: Coordination interchantier

Maître d'ouvrage: Grand Paris Aménagement

Coût du projet :

directeur de mission :

Année: 2022 - 2022

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme: 25 Ha,15 lots de 3 000 à 70 000 m²

Acteurs: Grand Paris Aménagement, Ville Chanteloup-les-Vignes, Grand Paris Aménagement, Grand Paris Seine & Oise, Opérateurs

Consultants mobilisés: Jean-Christophe Vigné

Montant de la mission: 7 500 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Enjeux de la mission

Les travaux d'aménagement de l'Écoparc des Cettons II ont été engagés en octobre 2009 et ont permis dès 2011 l'installation des premières entreprises (implantation du centre de tri de la Poste et travaux de construction du centre régional d'approvisionnement des magasins Lidl en cours de réalisation). D'une superficie de 25 Ha, le site devrait à terme accueillir une quinzaine d'entreprises et créer 600 emplois, notamment dans la filière de l'éco-construction. Chacune d'elle respecte des standards environnementaux minimaux pour leurs projets d'aménagements, afin de garantir la qualité environnementale d'ensemble du site et un accompagnement personnalisé leur a été proposé.

Contenu de la mission

Analyse et validation des plans d'installation de chantier des lots, coordination des plans de synthèse.

Réunion préalable au démarrage des chantiers.

Constat préalable au démarrage des chantiers.

Visites de chantiers avec reportage photographique et relevés cartographiques.

Participations aux réunions de chantiers tous les deux mois.