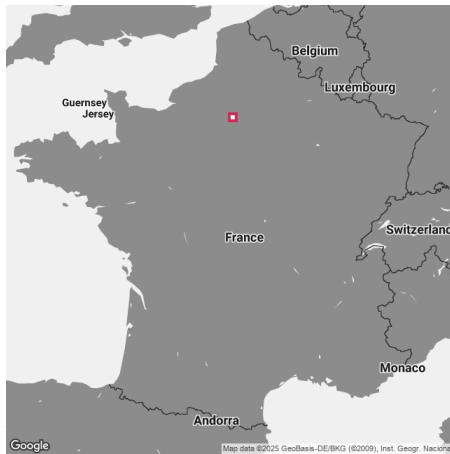




AMO Montage du projet de requalification urbaine du quartier de Marcouville à Pontoise

Communauté d'Agglomération Cergy-Pontoise



Enjeux de la mission

Réinscrire le quartier de Marcouville dans la communauté d'agglomération et ses dynamiques territoriales, imaginer une « voie de sortie » à l'urbanisme de dalle de la fin des années soixante, investir les espaces libres et ramener des activités au cœur du grand ensemble : tels sont quelques-uns des grands fils conducteurs qui doivent aujourd'hui guider le renouvellement urbain de ce grand ensemble singulier. Loin de tout dogmatisme, la résolution des dysfonctionnements générés par l'urbanisme résidentiel de dalle ne pourra notamment se faire que par une multitudes d'actions pragmatiques et concrètes – lesquelles devront s'appuyer sur une évaluation fine des réussites et des échecs des opérations de rénovation de dalle comparables, telles que le Val d'Argent à Argenteuil, la dalle Meriadeck à Bordeaux, le quartier Kennedy à Rennes ou encore le quartier Louvois à Vélizy-Villacoublay, entre autres exemples.

Contenu de la mission

- ▶ Elaborer du planning du projet de Marcouville
 - ▶ Elaborer le carnet de phasage du quartier de Marcouville

Type de mission: Pilotage et conduite de projets

Maître d'ouvrage: Communauté d'Aqqlomération Cergy-Pontoise

Coût du projet : Environ 100M d'€

directeur de mission : Valérie Embize

Année: 2023

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: CACP, Ville de Pontoise, Frigère ANRU, Département, Région

Consultants mobilisés: Valérie Embize

Montant de la mission: 8 775€

Composantes de la mission:

