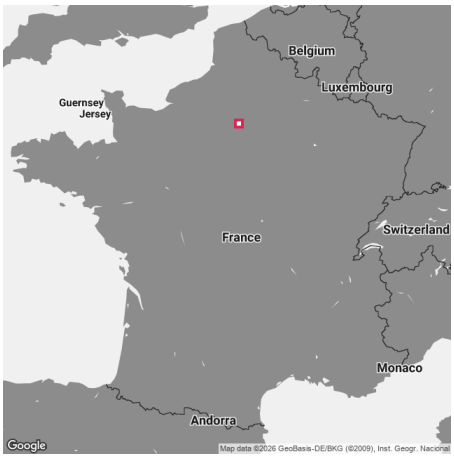
AMO Conventionnement Convention territoriale de Plaine Commune

Plaine Commune



Type de mission: Stratégie et montage de projets

Maître d'ouvrage: Plaine Commune

Coût du projet : 706 Millions d'€

directeur de mission : Valérie Embize

Année: 2022

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: Plaine Commune, Bailleurs, DDT, ANRU

Consultants mobilisés: Valérie Embize

Montant de la mission: 6 525 €

Composantes de la mission:

- ■■■■■■■■■■ Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- ■■■■■■■■■■ Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- ■■■■■■■■■■ Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Enjeux de la mission

La contractualisation de la convention territoriale étant achevée, elle a permis l'identification de la reconstitution de 2408 logements sociaux sur le territoire de Plaine Commune et la sanctuarisation de 66 700 000 € de concours financier ANRU. La reconstitution de l'offre est un enjeu crucial et la gestion des opérations nécessitent un pilotage fin et efficace pendant la durée de la convention territoriale pour accompagner au mieux l'identification des opérations de reconstitution.

Contenu de la mission

- Assister Plaine Commune dans la rédaction d'un avenant à la convention territoriale.
- Piloter les démarches dans IODA.
- Accompagner les maîtrise d'ouvrage bailleur dans le calcul de leur subvention et la concrétisation au des opérations au sein des FAT Excel.
- Accompagner les MOA dans la saisie sous IODA.
- Faire les vérification nécessaires du contenu des éléments et assurer la cohérence avec les validation des Comités d'Engagement.
- Elaborer la maquette financière et ses annexes.
- Piloter les échanges avec Action Logement pour le calcul des droits de réservation.