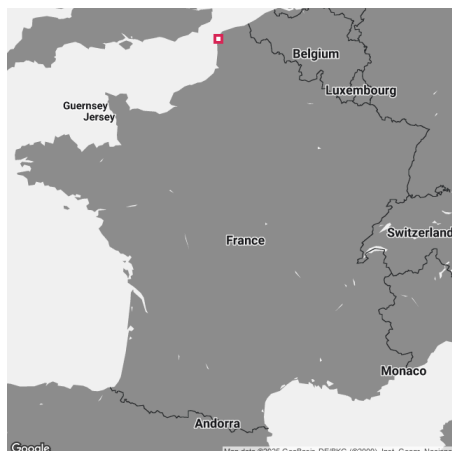


# Mission d'appui pour la déclinaison et la fiabilisation opérationnelle du Projet de Renouvellement Urbain du quartier de la Tour du Renard dans le cadre du NPNRU

## Ville d'Outreau



### Enjeux de la mission

La Ville d'Outreau, soutenue par la CAB et la Région Nord Pas-de-Calais, souhaite inscrire le quartier de la Tour du Renard dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain.

Dans ce contexte Perspectives Urbaines et Sociales accompagne la Ville d'Outreau et les partenaires localement concernés par ce dossier (Ville, Pas-de-Calais habitat, CAB, Région, DDTM) afin de vérifier et accompagner le porteur de projet dans la faisabilité du projet, d'assurer une mission d'AMO sur le pilotage du groupe de travail, appuyer la négociation pour l'intégration du projet au NPNRU et d'élaborer le protocole de préfiguration du NPNRU.

### Contenu de la mission

- Accompagner le porteur du projet (Maire d'Outreau) pour la négociation de son intégration au NPNRU.
- Organiser et animer les réunions de coordination aux niveaux pertinents (opérationnel et stratégique).
- Assurer une constante interface avec l'ANRU et ses partenaires, pour recueillir leurs orientations, solliciter et orienter les productions nécessaires, permettre les arbitrages.
- Alerter sur les contraintes de faisabilité (procédures juridiques et foncières, interfaces entre opérations, planning, plan de financement, contraintes liées aux exigences du règlement général et financier de l'ANRU etc...).
- Formaliser, au côté de la ville d'Outreau, les documents souhaités par l'ANRU et sa délégation territoriale, dans le cadre du protocole de préfiguration, Note argumentaire du projet de renouvellement urbain, Documents contractuels entre la Ville, l'ANRU et ses annexes

**Type de mission:** Stratégie et montage de projets

**Maître d'ouvrage:** Ville d'Outreau

**Coût du projet :** 55 M. € HT

**directeur de mission :** Gaël Curet

**Année:** 2015 - 2015

**Equipe:** Perspectives Urbaines et Sociales

### Programme:

**Acteurs:** Etat (DDTM, Préfecture), ANRU, Collectivités Territoriales (Ville, Département, Région, EPCI), Bailleur social (Pas-de-Calais Habitat).

**Consultants mobilisés:** Gaël Curet

**Montant de la mission:** 14 875 €

### Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

