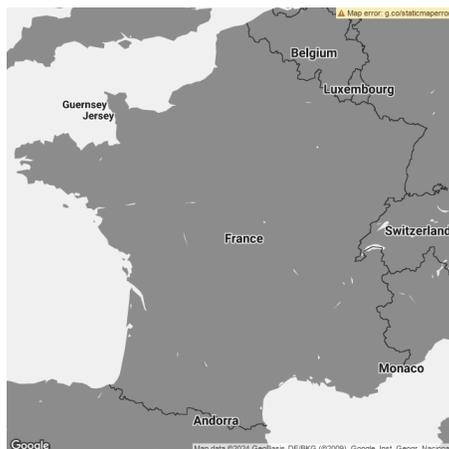


# Mission d'AMO OPCU pour le NPRU du Bois l'Abbé situé à Champigny-sur-Marne et Chennevières-sur-Marne

EPT Paris Est Marne et Bois



## Enjeux de la mission

Cette mission d'AMO OPCU s'inscrit en continuité de la conduite des projets menés dans le cadre de la mission du Pôle d'Appui Opérationnel (PAO) mise en oeuvre par l'Etat. La mission a pour objet le pilotage des études stratégiques du NPRU Bois l'Abbé jusqu'à la signature de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain, ainsi que la coordination des opérations pilotées par les partenaires maîtres d'ouvrages qui agissent sur le Bois l'Abbé. Compte-tenu de la complexité du pilotage du projet de renouvellement urbain à quatre collectivités, les EPT Paris Est Marne et Bois, Grand Paris Sud Est Avenir et les villes de Champigny-sur-Marne et Chennevières-sur-Marne ont décidé d'externaliser leur conduite de projet, tout en désignant en interne un référent pour chaque MOA du NPRU Bois l'Abbé.

## Contenu de la mission

- ▶ Assurer le pilotage efficace et la coordination du dispositif partenarial entre les quatre collectivités et MOA : animation d'un dispositif de pilotage efficient, mobilisation d'outils adaptés et partage de données par la création d'une plateforme extranet.
- ▶ Conseiller les porteurs de projet dans le pilotage stratégique du NPRU Bois l'Abbé élaboration de feuilles de route, appui lors de réunions stratégiques auprès des élus.
- ▶ Assister les MOA dans les procédures administratives, juridiques et opérationnelles recensement et phasage des procédures administratives et techniques, élaboration et rédaction de dossiers convention à l'ANRU. Montage de projet par la création d'un planning opérationnel, cartographies de phasage et bilan d'aménagement.
- ▶ Accompagner les MOA dans le suivi des études stratégiques : appui au lancement des marchés, suivi de la qualité des études/livrables et synthèse des restitutions.
- ▶ Assurer un suivi du dispositif de gestion financière avec tous les partenaires : stabilisation de la maquette financière et annexes. Prévisions des dépenses et des subventions de l'ensemble des maîtres d'ouvrage.
- ▶ Préparer et animer les instances de travail technique partenarial et stratégique de validation du NPRU Bois l'Abbé.
- ▶ Préparation et animation du dispositif de concertation auprès des habitants du Bois l'Abbé.



**Type de mission:** Stratégie et montage de projets

**Maître d'ouvrage:** EPT Paris Est Marne et Bois

**Coût du projet :**

**directeur de mission :** Claudia ROMERO

**Année:** 2019 - 2022

**Equipe:** Perspectives Urbaines et Sociales, Philippe BASSETTI

**Programme:**

**Acteurs:** Etat (DRIHL, Préfecture), ANRU, Collectivités territoriales (Ville de Champigny-sur-Marne, Ville de Chennevières-sur-Marne), EPT (Paris Est Marne et Bois, Grand Paris Sud Est Avenir), Bailleurs sociaux (Paris Habitat, I3F, 1001 Vies Habitat)

**Consultants mobilisés:** Claudia Romero

**Montant de la mission:**

**Composantes de la mission:**

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation