

Enjeux de la mission

Le site des Muguets est aujourd'hui l'objet d'un projet d'aménagement visant à faire de ce lieu un vrai cœur de quartier, comprenant la réalisation d'environ 150 logements neufs, le désenclavement du site par la poursuite de voies mais aussi un travail important de valorisation du cadre de vie.

La mise en œuvre de ce projet urbain d'ensemble sur ce secteur s'inscrit dans des temporalités et des niveaux de maîtrises différents compte tenu de la complexité des enjeux en fonction des secteurs opérationnels et des problématiques et interfaces entre les maîtres d'ouvrages.

Ces travaux devront garantir le maintien de l'activité des commerces, mais également des résidents qui vont également continuer d'habiter le secteur, ainsi que la présence de l'école des Pâquerettes et de la maison de la petite enfance qui vont aussi poursuivre leurs activités. La question de la sécurisation du chantier est donc une priorité absolue au sein de la mission.

Type de mission: Coordination interchantier

Maître d'ouvrage: SPLNA

Coût du projet :

directeur de mission : Claudia Romero / Coline Wroblewski

Année: 2023 - 2026

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: SPLNA, Ville de Nanterre, Promoteurs, Bailleur

Consultants mobilisés: Claudia Romero, Coline Wroblewski

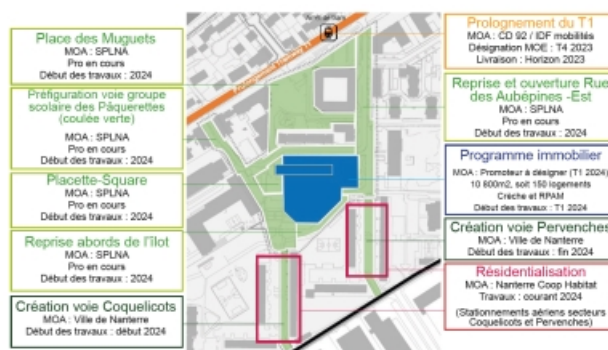
Montant de la mission: 52 792 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Contenu de la mission

- ▶ Initialisation et construction d'un planning détaillé permettant l'identification des interfaces entre chantiers et des différents chemins critiques ;
- ▶ Initialisation et construction d'un carnet de phasage préfigurant l'organisation des différents chantiers (accès, circulation, stockage...) au regard des contraintes de co-activité et des exigences environnementales du site ;
- ▶ Concertation avec les maîtres d'ouvrage en phase étude et travaux.
- ▶ Centralisation des éléments nécessaires au pilotage, la planification et la coordination du projet ;
- ▶ Rédaction des comptes-rendus sur le déroulement de la mission.



Synthèse : les opérations du secteur Muguets