Mission d'AMO OPCU pour le NPRU du Bois l'Abbé situé à Chennevières-sur-Marne

Ville de Chennevières sur Marne - EPT GPSEA

Type de mission: Stratégie et montage de projets

Maître d'ouvrage: Ville de Chennevières sur Marne - EPT GPSEA

Coût du projet :

directeur de mission : Claudia Romero

Année: 2024 - 2027

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: Etat (DRIHL, Préfecture), ANRU, Collectivités territoriales (Ville de Chennevières-sur-Marne), EPT (Grand Paris Sud Est Avenir), Bailleurs sociaux (Paris Habitat, I3F, 1001 Vies Habitat), Aménageur (SPLA avenir développement)

Consultants mobilisés: Claudia Romero, Feriel Chelouah

Montant de la mission: 101 700 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Enjeux de la mission

Cette mission d'AMO OPCU s'inscrit en continuité de la mission des études stratégique du NPRU Bois l'Abbé jusqu'à la signature de la convention NPRNU. La conventic aujourd'hui signée, le projet entre en phase opérationnelle.

L'objectif de cette nouvelle mission est d'accompagner la Ville de Chennevières à la mise en œuvre d'un planning d'ensemble, et dans la coordination des opérations pilotées par les partenaires maîtres d'ouvrages
qui agissent sur le Bois l'Abbé. Au regard du planning d'ensemble, la mission a pour objectif d'alerter les partenaires sur les éventuels risques financiers et opérationnels. Cette mission consiste également à accompagner les acteurs de ce projet dans le respect des règles ANRU, ainsi que dans la tenue des instances partenariales techniques et stratégiques.

Contenu de la mission

- Assurer le pilotage efficace et la coordination du dispositif partenarial entre les quatre collectivités et MOA : animation d'un dispositif de pilotage efficient, mobilisation d'outils adaptés,
- Conseiller les porteurs de projet dans le pilotage stratégique du NPRU Bois l'Abbé élaboration de feuilles de route, appui lors de réunions stratégiques auprès des élus ;
- Assister les MOA dans les procédures administratives, juridiques et opérationnelles recensement et phasage des procédures administratives et techniques, Montage de projet par la création d'un planning opérationnel, cartographies de phasage et bilan d'aménagement ;
- Assurer un suivi du dispositif de gestion financière avec tous les partenaires;
- Préparer et animer les instances de travail technique partenarial et stratégique

perspectives urbaines & sociales