



Enjeux de la mission

L'EPT Paris Terres d'Envol est constitué d'un pôle renouvellement urbain, sous la responsabilité d'une directrice territoriale, composé de quatre équipes projets chargées de conduire les 6 projets NPNRU (3 PRIIR et 3 PRIN).

Chaque direction de projet s'appuie sur des prestataires chargés de définir la programmation et la stratégie urbaine et de définir des montages financiers et opérationnels. Ce projet, à vocation territoriale, intègre également des études transversales sur les 6 NPNRU au sujet de la reconstitution de l'offre, l'ingénierie et les minorations de loyer.

Afin de consolider la coordination de l'ensemble du dispositif, l'EPT a choisi de se munir d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour poursuivre le travail partenarial engagé par la direction territoriale en phase d'élaboration de la convention territoriale et de ses avenants.

Type de mission: Pilotage et conduite de projets

Maître d'ouvrage: EPT Paris Terres d'Envol

Coût du projet :

directeur de mission : Valérie Embize

Année: 2025

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: Direction de projet Paris Terres d'Envol, Cheffes de projet de l'EPT, Etat (DRIHL), ANRU, Villes, Bailleurs Sociaux

Consultants mobilisés: Ludovic Quintana

Montant de la mission: 29 782 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Contenu de la mission

- ▶ Obtenir une vision globale à l'échelle du territoire et par secteur des villes dans le suivi des objectifs en reconstitution de l'offre LLS (suivi IODA, sites à l'étude, jalons ANRU maîtrise foncière...) et répondre aux demandes de reporting de l'ANRU
- ▶ Appui à l'élaboration des opérations (macro-lignes RO, ingénierie, minoration de loyer) sous MOA EPT Paris Terres d'Envol et gestion sous IODA des processus de contractualisation
- ▶ Stabilisation des opérations en reconstitution de l'offre LLS auprès des bailleurs sociaux en vue de leurs contractualisation ANRU
- ▶ Préparation et animation des instances partenariales auprès de l'EPT Paris Terres d'Envol (y compris rédaction des comptes-rendus)
- ▶ Garantir le respect des calendriers de l'ensemble des études et opérations en identifiant les points d'alertes (respect des engagements, DAS, interfaces opérationnelles, durées, etc.)