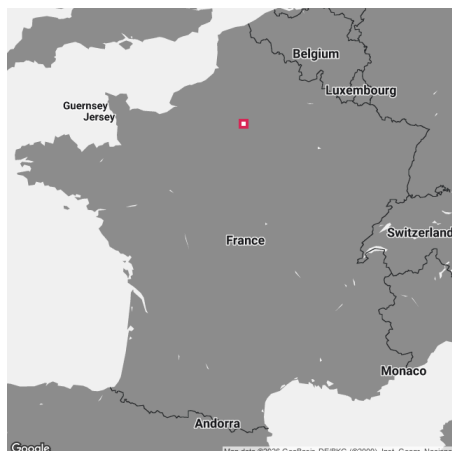


# Mission d'AMO OPC Urbain des NPRUs du quartier des Lochères et Rosiers-Chantepie à Sarcelles

Ville de Sarcelles



## Enjeux de la mission

Situé dans le département du Val d'Oise, la Ville de Sarcelles compte environ 59 600 habitants. Cette mission d'AMO complète a pour objet le pilotage des projets de rénovation urbaine se déroulant sur 2 sites simultanément.

Le quartier des Sablons, situé au sein du grand ensemble des Lochères a déjà fait l'objet d'une profonde restructuration, dont la réussite est avérée.

La Ville de Sarcelles s'inscrit à présent dans le nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) concernant le quartier des Lochères, reconnu d'intérêt national et le quartier Rosiers Chantepie, reconnu d'intérêt régional pour une première phase de conventionnement.

La Convention Quartier ayant été signée depuis 2023, la mission consiste désormais à accompagner la Ville dans les projets d'évolutions contractuelles, tels que les avenants et les ajustements mineurs

**Type de mission:** Pilotage et conduite de projets

**Maître d'ouvrage:** Ville de Sarcelles

**Coût du projet :**

**directeur de mission :** Gaël CURET

**Année:** 2024 - 2028

**Equipe:** Perspectives Urbaines et Sociales

**Programme:**

**Acteurs:** Etat (DDT, Préfecture), ANRU, Collectivités Territoriales (Ville de Sarcelles, EPCI), Bailleurs sociaux (CDC Habitat Social, Val d'Oise Habitat, Seqens, Logirep).

**Consultants mobilisés:** Gaël Curet, Coline Wroblewski, Louison Lapierre

**Montant de la mission:** 248 650,00

**Composantes de la mission:**

■■■■■■■■■■	Conseil stratégique
■■■■■■■■■	Etudes urbaines
■■■■■■■■■	Animation partenariale
■■■■■■■■■	Planification
■■■■■■■■■	Outils de gestion
■■■■■■■■■	Coordination inter chantiers
■■■■■■■■■	Ingénierie financière
■■■■■■■■■	Gestion urbaine de proximité
■■■■■■■■■	Insertion par l'activité économique
■■■■■■■■■	Cohésion sociale
■■■■■■■■■	Concertation
■■■■■■■■■	Capitalisation

## Contenu de la mission

- ▶ Finalisation de la convention de renouvellement urbain.
- ▶ Analyse des risques et points de suivi particuliers, système d'alerte et de reporting (sur la base de plannings, tableaux de bord, cartographie dynamique, gestion financière ...)
- ▶ Coordination et animation des partenaires et instances de pilotage (stratégique et techniques).
- ▶ Assistance à l'équipe projet Ville dans la coordination et le suivi des études complémentaires.
- ▶ Coordination interchantiers, veille globale de l'ensemble des opérations.
- ▶ Appui pour la constitution de candidatures à des appels à projets dans le cadre du renouvellement urbain.
- ▶ Appui pour des réunions spécifiques avec les partenaires, porteurs de projets ou co-financiers.
- ▶ Préparation d'un projet d'avenant à la convention quartier.

