



Enjeux de la mission

Compte tenu de l'absence de la direction de projet des projets NPRUs de Douaisis Agglo, Douaisis Agglo a mobilisé Perspectives Urbaines et Sociales, afin d'assurer la Direction de projet externalisée du NPRU en attendant les recrutements.

Menée dans un contexte à la fois complexe et contraint, cette mission a permis d'accompagner l'avancement des études environnementales, juridiques et programmatique. Ce projet s'inscrit en effet dans le cadre du dispositif NPRU qui impose de respecter un processus partenarial spécifique. Dans ce cadre, Perspectives Urbaines et Sociales a fait preuve de pédagogie auprès des partenaires et de capacité d'adaptation face aux différents niveaux d'arbitrages inhérents au projet, dans des délais extrêmement contraints (cf. passage devant les instances de l'ANRU).

Type de mission: Pilotage et conduite de projets

Maître d'ouvrage: Douaisis Agglo

Coût du projet :

directeur de mission : Valérie Embize

Année: 2025 - 2030

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: Etat (DDTM, Préfecture), ANRU, Collectivités Territoriales (Villes, Département, Région, Douaisis Agglo), Bailleur social (Norevie, Florévie, Partenord, Maisons et Cités).

Consultants mobilisés: Valérie Embize, Ludovic Quintana, Ferial Chelouah

Montant de la mission: 8 000 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Contenu de la mission

- ▶ Pilotage de l'approfondissement du projet : saisir les fondamentaux du projet initial, tout en accompagnant sa ré interrogation, de façon constructive, en vue de son amélioration, dans un cadre partagé.
- ▶ Accompagnement des ajustements contractuels avec l'ANRU et lancement de la phase opérationnelle : participation aux négociations du traité de concession pour les espaces publics.
- ▶ Préconisation et pilotage des expertises nécessaires.
- ▶ Appui au montage opérationnel et financier.
- ▶ Pilotage des instances partenariales du projet.
- ▶ Interactions vertueuses avec l'ensemble des acteurs des projets.