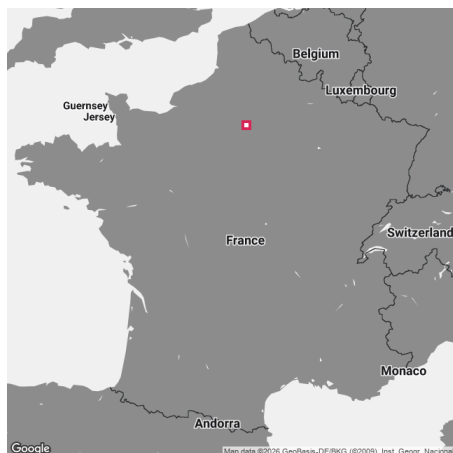


Rénovation urbaine – Missions réglementaires et obligatoires ANRU au titre des projets NPNRU

Paris Terres d'Envol (convention territoriale)



Enjeux de la mission

L'EPT Paris Terres d'Envol est constitué d'un pôle renouvellement urbain, sous la responsabilité d'une directrice territoriale, composé de quatre équipes projets chargées de conduire les 6 projets NPNRU (3 PRIR et 3 PRIN).

Chaque direction de projet s'appuie sur des prestataires chargés de définir la programmation et la stratégie urbaine et de définir des montages financiers et opérationnels. Ce projet, à vocation territoriale, intègre également des études transversales sur les 6 NPNRU au sujet de la reconstitution de l'offre, l'ingénierie et les minorations de loyer.

Afin de consolider la coordination de l'ensemble du dispositif, l'EPT a choisi de se munir d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour poursuivre le travail partenarial engagé par la direction territoriale en phase d'élaboration de la convention territoriale et de ses avenants.

Contenu de la mission

- ▶ Obtenir une vision globale à l'échelle du territoire et par secteur des villes dans le suivi des objectifs en reconstitution de l'offre LLS (suivi IODA, sites à l'étude, jalons ANRU maîtrise foncière...) et répondre aux demandes de reporting de l'ANRU.
- ▶ Appui à l'élaboration des opérations (macro-lignes RO, ingénierie, minoration de loyer, sous MOA EPT Paris Terres d'Envol et gestion sous IODA des processus de contractualisation.
- ▶ Stabilisation des opérations en reconstitution de l'offre LLS auprès des bailleurs sociaux en vue de leurs contractualisation ANRU.
- ▶ Préparation et animation des instances partenariales auprès de l'EPT Paris Terres d'Envol (y compris rédaction des comptes-rendus).
- ▶ Garantir le respect des calendriers de l'ensemble des études et opérations en identifiant les points d'alertes (respect des engagements, DAS, interfaces opérationnelles, durées, etc.).

Type de mission: Pilotage et conduite de projets

Maître d'ouvrage: Paris Terres d'Envol (convention territoriale)

Coût du projet :

directeur de mission : Ludovic Quintana

Année: 2025

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme:

Acteurs: Direction de projet Paris Terres d'Envol, Cheffes de projet de l'EPT, Etat (DRIHL), ANRU, Villes, Bailleurs Sociaux

Consultants mobilisés: Ludovic Quintana

Montant de la mission: 29 782 €

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

