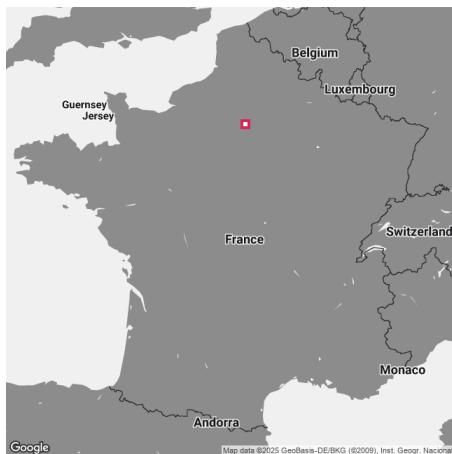


## Rénovation urbaine – Missions réglementaires et obligatoires ANRU au titre des projets NPNRU

#### *Paris Terres d'Envol (convention territoriale)*



## Enjeux de la mission

L'EPT Paris Terres d'Envol est constitué d'un pôle renouvellement urbain, sous la responsabilité d'une directrice territoriale, composé de quatre équipes projets chargées de conduire les 6 projets NPNRU (3 PRIR et 3 PRIN).

Chaque direction de projet s'appuie sur des prestataires chargés de définir la programmation et la stratégie urbaine et de définir des montages financiers et opérationnels. Ce projet, à vocation territoriale, intègre également des études transversales sur les 6 NPRU au sujet de la reconstitution de l'offre, l'ingénierie et les minorations de loyer.

Afin de consolider la coordination de l'ensemble du dispositif, l'EPT a choisi de se munir d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour poursuivre le travail partenarial engagé par la direction territoriale en phase d'élaboration de la convention territoriale et de ses avenants.

## Contenu de la mission

- ▶ Obtenir une vision globale à l'échelle du territoire et par secteur des villes dans le suivi des objectifs en reconstitution de l'offre LLS (suivi IODA, sites à l'étude, jalons ANRU maîtrise foncière...) et répondre aux demandes de reporting de l'ANRU.
  - ▶ Appui à l'élaboration des opérations (macro-lignes RO, ingénierie, minoration de loyer) sous MOA EPT Paris Terres d'Envol et gestion sous IODA des processus d'contractualisation.
  - ▶ Stabilisation des opérations en reconstitution de l'offre LLS auprès des bailleurs sociaux en vue de leurs contractualisation ANRU.
  - ▶ Préparation et animation des instances partenariales auprès de l'EPT Paris Terres d'Envol (y compris rédaction des comptes-rendus).
  - ▶ Garantir le respect des calendriers de l'ensemble des études et opérations en identifiant les points d'alertes (respect des engagements, DAS, interfaces opérationnelles, durées, etc.).

- #### Conseil stratégique

- Etudes urbaines
  - Animation partenariale
  - Planification
  - Outils de gestion
  - Coordination inter chantiers
  - Ingénierie financière
  - Gestion urbaine de proximité
  - Insertion par l'activité économique
  - Cohésion sociale
  - Concertation
  - Capitalisation