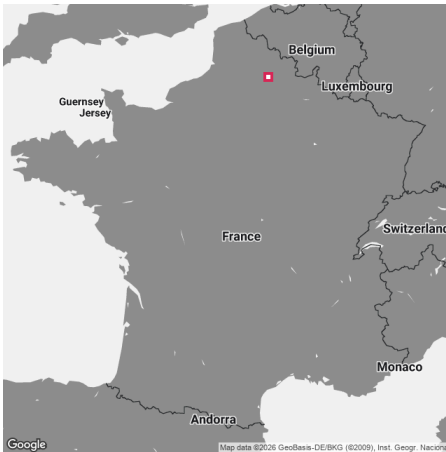




## Point d'Etape des quartiers Europe, Charcot-Chaussée-Romaine et Vermand, Saint Quentin

ANRU



### Enjeux de la mission

Le Programme de Rénovation Urbaine de Saint-Quentin (Aisne) a fait l'objet d'une convention signée avec l'ANRU le 25 janvier 2008.

Ce point d'étape à 2 ans a eu pour principal objet de mettre en perspective le projet afin de rendre possible son évolution. La démarche visait la vérification du respect des objectifs « fondamentaux » de la convention. L'état d'avancement du PRU laisse apparaître de fortes disparités entre quartiers. La question de la redéfinition/remise en cohérence des 3 Projets Urbains est apparue centrale.

Dans le cadre de ce point d'étape, les points suivants ont plus particulièrement été traités : l'élaboration d'un scénario de renforcement de l'équipe de rénovation urbaine de la Ville, la recherche d'une stratégie de l'habitat à l'échelle de l'agglomération permettant une dynamisation du marché de l'habitat des quartiers en rénovation, la formalisation d'une méthodologie de travail pour l'élaboration de l'avenant national.

### Contenu de la mission

- ▶ Réaliser des entretiens avec les personnes clé identifiés (~ 40) débouchant sur un diagnostic partagé du projet de rénovation urbaine (respect des « fondamentaux du programme, qualité urbaine du projet, efficacité des démarches d'accompagnement social, prise en compte du développement durable... ) ;
- ▶ Réalisation d'un atelier stratégique pour valider les orientations en vue de la poursuite du programme ANRU ;
- ▶ Retour d'expérience des bonnes pratiques auprès de l'ANRU.

**Type de mission:** Capitalisation

**Maître d'ouvrage:** ANRU

**Coût du projet :**

**directeur de mission :** Gaël Curet

**Année:** 2011

**Equipe:** Perspectives Urbaines et Sociales, Lucie Melas

**Programme:** 589 démolitions, 576 constructions, 486 réhabilitations

**Acteurs:** Etat (DDT, Préfecture), ANRU, Foncière Logement, Collectivités Territoriales (Ville, Département, Région, EPCI), Bailleurs sociaux (Habitat Saint-Quentinois, maison du CIL)

**Consultants mobilisés:** Gaël Curet

**Montant de la mission:** 118 M€ HT

### Composantes de la mission:

- ■ ■ ■ ■ Conseil stratégique
- ■ ■ ■ ■ Etudes urbaines
- ■ ■ ■ ■ Animation partenariale
- ■ ■ ■ ■ Planification
- ■ ■ ■ ■ Outils de gestion
- ■ ■ ■ ■ Coordination inter chantiers
- ■ ■ ■ ■ Ingénierie financière
- ■ ■ ■ ■ Gestion urbaine de proximité
- ■ ■ ■ ■ Insertion par l'activité économique
- ■ ■ ■ ■ Cohésion sociale
- ■ ■ ■ ■ Concertation
- ■ ■ ■ ■ Capitalisation

